

S T A Y Ç E K E N





S T A Y Ç E K E N HİKAYESİ

Megakent İstanbul'un merkezinde, geleneksel semt kültürünü yaşatma hayaliyle çıktık yola. Sosyal yaşamı canlandırma arzusuyla şekillendirirken projemizi, yatay mimari fikrine tutulduk samimiyetten uzaklaşmasın hikayemiz diye. Tabi konforu da unutmadık bu arada; yüksek tavanları, geniş terasları da ekledik daire planlarına. Bir asansör mesafesinde restoranlar, cafeler düşledik ve cadde üzeri geniş dükkanlar serpiştirdik etrafa.

İstedik ki bir toplu konut projesinden öte, bir hayat tarzı koyalım ortaya ve "STAY ÇEKEN" doğdu.



Napolyon Bonapart'ın "Dünya tek devlet olsaydı merkezi İstanbul olurdu." sözleriyle büyüklüğünü tüm dünyaya anlattığı güzel İstanbul'un, büyüdükçe kaybolmaya yüz tutan semt kültürünü canlandırmak; genlerimizde yatan samimiyeti, sohbeti, komşuluğu yeniden alevlendirmek en büyük dileğimiz oldu.

"STAY ÇEKEN" projesi, semt kültürünü İstanbul'un kalbinde sevdiğinizle birlikte yaşamanız için 121 dairesi ve cadde üzeri geniş dükkanlarıyla siz yeni sakinlerini bekliyor.

S E M T KÜLTÜRÜ



Ş E H İ R İ N KALBİNDE

İstanbul'un parlayan değeri ve merkezi konumlarından biri olan Kağıthane Merkez'de yükselen "STAY ÇEKEN" projesi; metropolün dinamikleri olan iş merkezlerine, üniversitelere, kent meydanlarına, toplu taşımaya (Kağıthane metro durağı 100 m) birkaç adım mesafede yer alırken, aynı zamanda şehrin geleneksel dokusunu hissedeceğiniz görkemli tarihi yarımada da oldukça yakın bir konumda bulunuyor.

"STAY ÇEKEN" şehrin kalbinde atıyor.

Merkezi Lokasyonlar

| | |
|--------|--------------|
| 9.6 km | Bebek |
| 9.7 km | Beşiktaş |
| 5.8 km | Levent |
| 6.5 km | Maslak |
| 6.9 km | Nişantaşı |
| 5.7 km | Şişli |
| 10 km | Taksim |
| 6.1 km | Zincirlikuyu |

Yakın Çevre

| | |
|--------|----------------------------|
| 9.3 km | 15 Temmuz Şehitler Köprüsü |
| 12 km | Ayasofya Camii |
| 17 km | Belgerad Ormanı |
| 9.4 km | FSM Köprüsü |
| 5.9 km | Haliç Kongre Merkezi |
| 31 km | İstanbul Havalimanı |
| 3.2 km | Kağıthane – Taksim Tüneli |
| 3.9 km | Türk Telekom Stadyumu |

AVM'ler

| | |
|--------|-------------------|
| 5.1 km | Cevahir AVM |
| 7.7 km | İstinye Park AVM |
| 3.9 km | Sapphire AVM |
| 3.8 km | Vadi İstanbul AVM |
| 7 km | Zorlu Center |

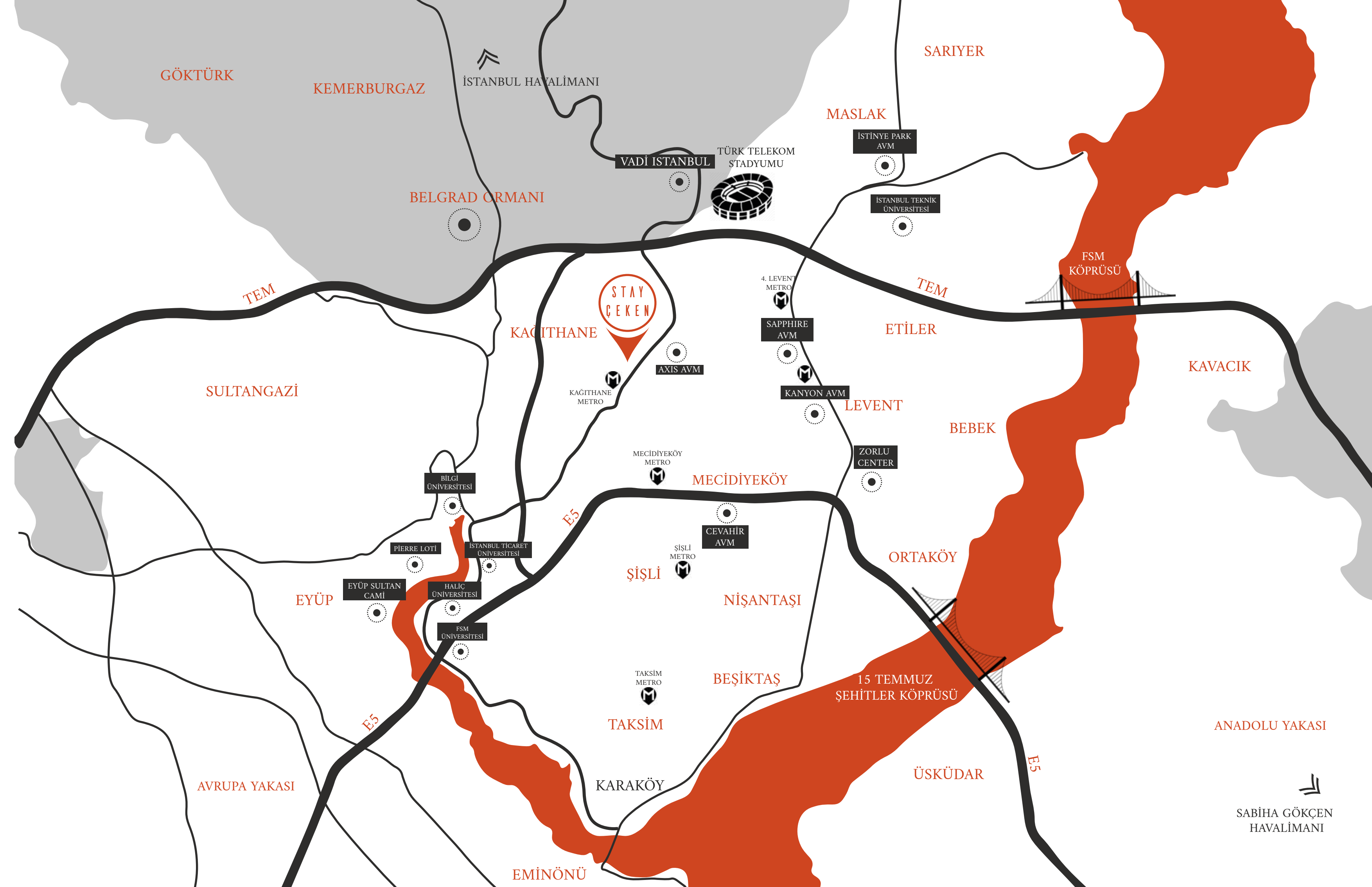
Hastaneler

| | |
|--------|---------------------------|
| 8.9 km | Acıbadem Maslak Hastanesi |
| 3.6 km | Florence Nightingale |
| 11 km | Liv Hospital |
| 4.4 km | Memorial Şişli Hastanesi |
| 4.4 km | Okmeydanı Hastanesi |
| 6.1 km | Özel Amerikan Hastanesi |
| 5.1 km | Şişli Etfal Hastanesi |
| 4.6 km | Türkiye Hastanesi |

Üniversiteler

| | |
|--------|----------------------------------|
| 6.2 km | Beykent Üniversitesi (Ayazağa) |
| 5.8 km | Haliç Üniversitesi (Beyoğlu) |
| 6.2 km | Haliç Üniversitesi (Levent) |
| 2.3 km | İstanbul Atlas Üniversitesi |
| 3.6 km | İstanbul Bilgi Üniversitesi |
| 5.1 km | İstanbul Bilim Üniversitesi |
| 6.1 km | İstanbul Teknik Üniversitesi |
| 4.8 km | İstanbul Ticaret Üniversitesi |
| 6.8 km | Nişantaşı Üniversitesi (Ayazağa) |
| 9.4 km | Yıldız Teknik Üniversitesi |

A V A N T A J L I
KONUM





STAY
CEKEN

CEKEN
YAPI

CAFE

CAFE

BUTIK

MAGAZA

GALSI

PROJE DETAYLARI

Çeken Yapı İnşaat A.Ş imzası ile gerçekleşen "STAY ÇEKEN" Projemiz, 4.200 m² alan üzerine kurulan 2 bloktan oluşmaktadır. 5 ve 11 katlardan oluşan bloklarımızda, 1+1 - 2+1 tiplerde ve farklı büyüklüklerde toplam 121 adet konutumuz mevcut. Konfor adına her türlü detayın düşünüldüğü Stay Çeken'de, yüksek tavanlı daireler yaşam kalitenizi yükseltiyor.

Çok sevdiğimiz teras kültürünü de yeniden hayatımıza dahil eden Stay Çeken'de 20 m² ile 75 m² aralığında teras alternatiflerinin yanı sıra her dairenin balkonu bulunmaktadır.

Her konuta 1 araçlık otopark alanıyla birlikte elektrikli otomobiller için de sarj istasyonları hazırlanan otoparkımızda, toplam 165 adet araç yeri ile park sorunu ortadan kaldırıyor.

1.520 m² cadde üzeri kiralanmayı bekleyen dükkanlar, yüksek tavanları, geniş ve büyük vitrinleriyle hem ferah hem de kullanışlı bir ortam sunmaya hazırlanıyor.







DÜKKANLAR

“STAY ÇEKEN” projesi konforlu, geniş ve yatay mimarisiyle öne çıkan dairelerinin yanı sıra cadde üzerinde yer alan dükkanlarıyla da sosyal hayatı ayağınızın altına seriyor. Kalabalık ve telaşlı AVM kültüründen uzaklaşıp samimi semt hayatının tadını çıkarırken her ihtiyacınızı karşılayabileceğiniz market, eczane, kafe, restoran gibi birçok dükkân, oturma odanıza birkaç adım uzaklıkta sizleri bekliyor.

“STAY ÇEKEN” yaşam tarzıyla sizlere bir asansör mesafesinde sosyalleşme keyfi vadediyor.





CAFE

MAGAZA

3

BUTIK

CAFE

CAFE



YATAY MİMARİ

“STAY ÇEKEN” projesi, yeni metropol tarzının insanlara dayattığı dikey ve kalabalık yapılaşma fikrine inat yatay mimari çizgisiyle sizleri cam fanuslardan kurtarıp; caddeye yakın, sosyal hayata çekim mesafesinde bir yaşam tarzıyla karşılıyor.

“STAY ÇEKEN” projemizi hayata geçirirken eski komşuluk anılarının canlanması, özlenen semt kültürünün geri gelmesi en büyük hayalimiz oldu. Projemiz, benimsediği yatay mimari tarzıyla sizlere şunun sözünü veriyor: Metrekareye düşen insan sayısı azalırken, komşu sayısı artacak.

TERASLAR

“STAY ÇEKEN” projesi, yatay mimarisi ve yüksek tavanlarıyla alışılmış rezidans anlayışını kökünden değiştirirken, geniş teraslarıyla da sizlere metropol hayatının karmaşasından bir an için uzaklaşıp huzurla vakit geçirebileceğiniz özel bir alan vadediyor. Bir akşamüstü dostlarınızla keyifli bir barbekü partisi yapabilir ya da bir pazar sabahı kahvenizi yudumlarken güneşin tadını çıkarabilirsiniz.

“STAY ÇEKEN”, hayatın kargaşasına bir nefes molası veriyor.







O T O P A R K



A L I Ş V E R İ Ş



O Y U N P A R K I



G Ü V E N L İ K

S O S Y A L İ M K A N L A R

“STAY ÇEKEN” sunduğu 7/24 güvenlik hizmetiyle kaygısız bir yaşam vadediyor. Resepsiyon hizmeti, açık / kapalı otopark imkanlarıyla konforunuzu artırmak, fitness salonu ve oyun parkıyla sosyal yaşamınızı desteklemek bizim için vazifeden öte bir keyif. Kısacası, “STAY ÇEKEN” sahip olduğu tüm sosyal imkanlarıyla sizlere bir daireden fazlasını, bir yaşam kültürü sunuyor.

T İ P 1 / 1 + 1

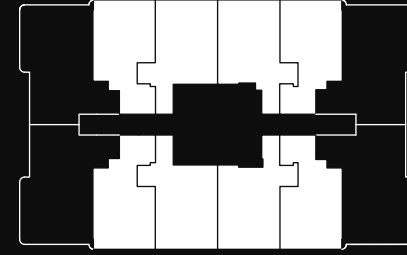
7 1 , 6 1 M 2



DAİRE BRÜT
7 1 , 6 1 M 2

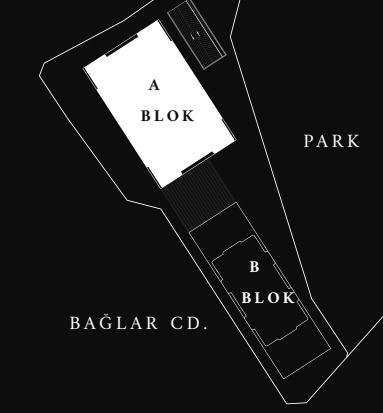
DAİRE NET
5 4 , 4 4 M 2

A B L O K



K A T P L A N I

SAİDE SK.



V A Z İ Y E T P L A N I



T İ P 2 / 1 + 1 T E R A S L I

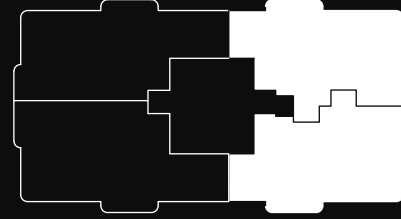
9 1 , 5 5 M 2



DAİRE BRÜT
91,55 M²

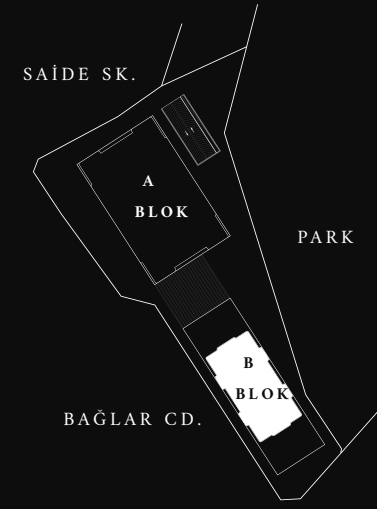
DAİRE NET
72,47 M²

B B L O K



3 . K A T P L A N I

SAİDE SK.

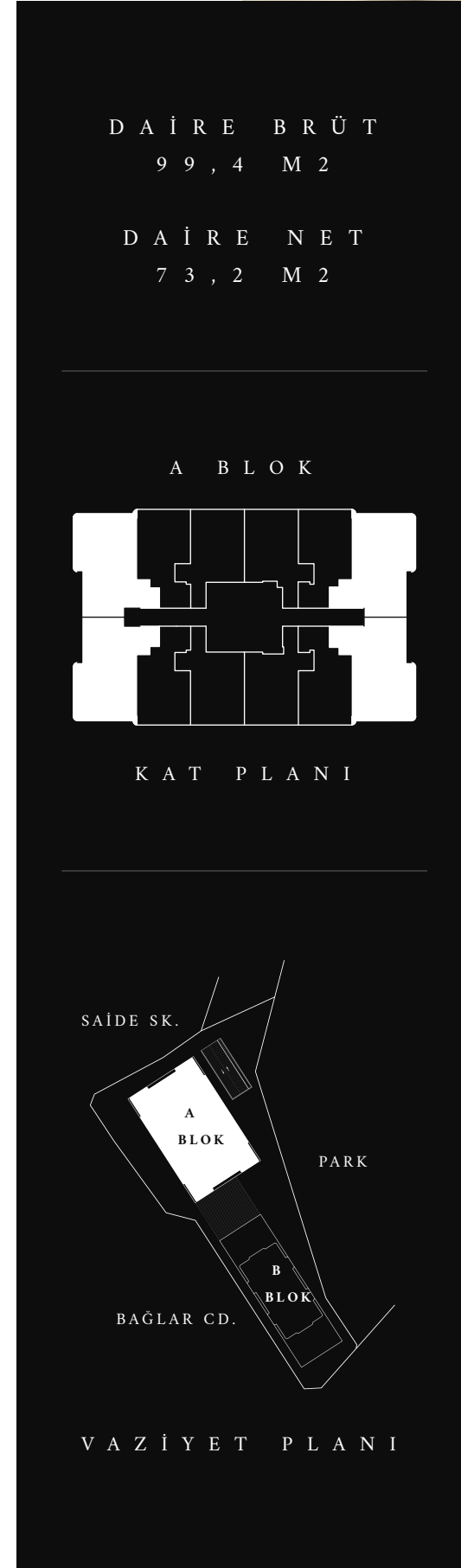
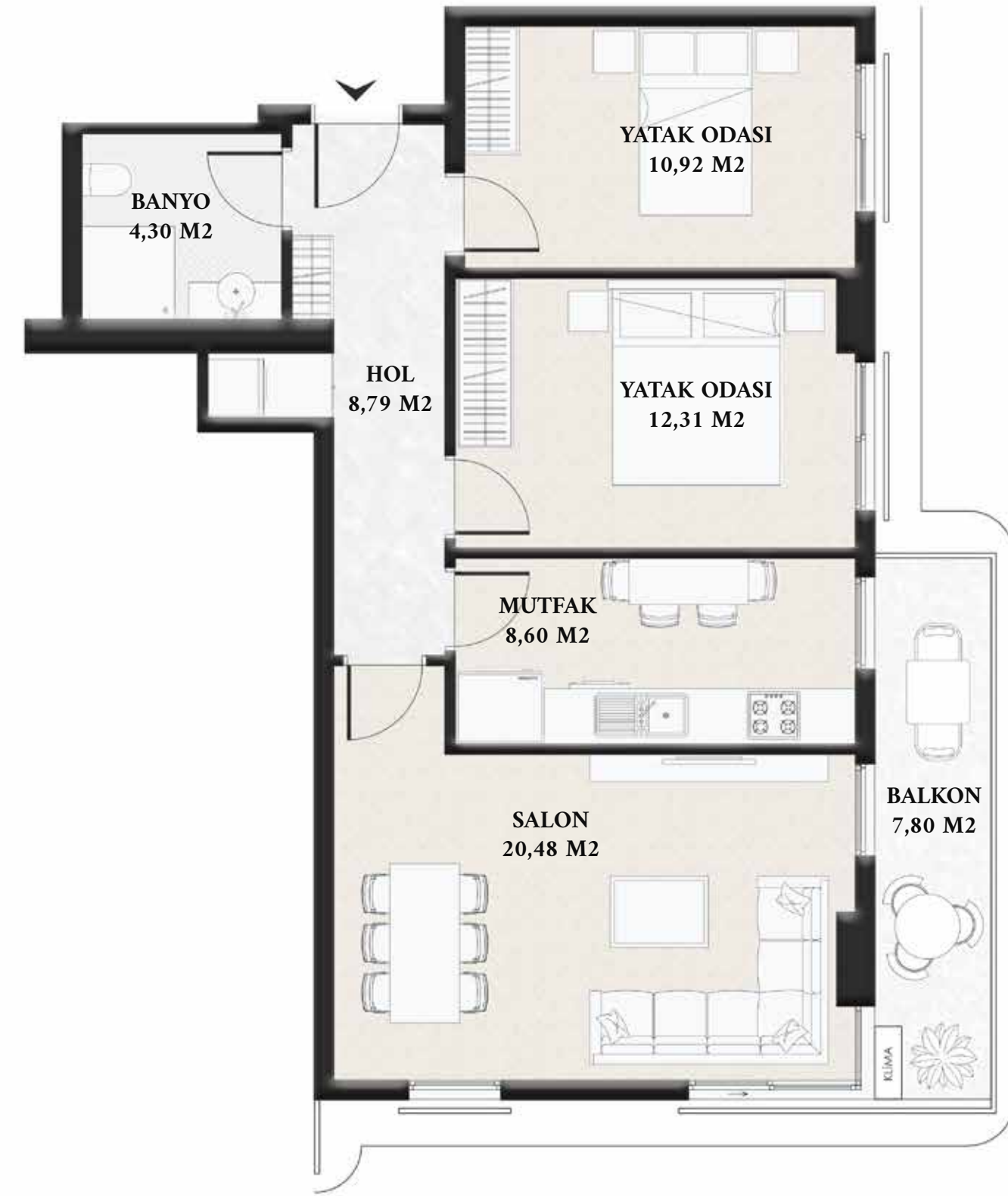


VAZİYET PLANI



T İ P 3 / 2 + 1

99,4 M²



T İ P 6 / 2 + 1 T E R A S L I

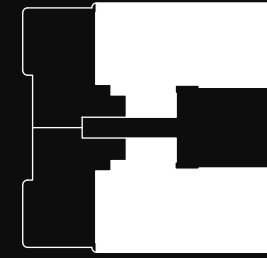
1 9 7 , 9 7 M 2



DAİRE BRÜT
1 9 7 , 9 7 M 2

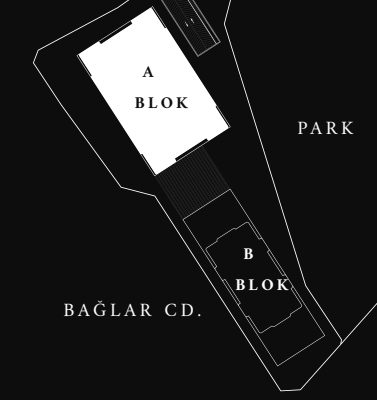
DAİRE NET
1 4 8 , 9 4 M 2

A B L O K



1 0 . K A T P L A N I

SAİDE SK.



VAZİYET PLANI









ÇEKEN YAPI

2001 yılında temizlik, otomasyon, veri hizmetleri, hasta yönlendirme, yiyecek, peyzaj, ilaçlama ve sosyal hizmetler gibi faaliyet alanlarında insana hizmetin temellerini attığımız bu serüvende, 2014 yılına geldiğimizde Çeken Gayrimenkul Yatırım ismiyle inşaat sektörüne de güçlü bir giriş yaptık. Bugün, Çeken Yapı İnşaat A.Ş. olarak biriktirdiğimiz 19 yıllık müşteri deneyimini, yenilikçi bakış açısı ve modern mimarlık teknolojileriyle harmanlayarak sektörün lokomotif olma yolunda istikrarlı adımlarla yürüyoruz.

İnşaat sektöründe hizmetin her alanında var olmaya çalışırken; alt yapıdan üst yapıya, restorasyondan peyzaj hizmetlerine kadar yaptığımız her projede dünya standartlarında bir kalite vad ediyoruz. Her projeye “ilk işimiz” heyecanı ile, “son işimiz” tecrübesiyle ve “en iyi işimiz” prensibiyle başlayarak, çevre dostu yaşam alanları inşa ediyoruz.

Bugünden yarına hedefimiz; yükselen Türkiye ekonomisinde kendisiyle birlikte ülkesine de değer katan, kazanmak yerine üretmeyi önceliklendiren bir kurum olarak faaliyetlerimizi sürdürmektir.



Ç E K E N Y A P I



Ç E K E N Y A P I

Çeliktepe Mh. Şehit Muharrem Öztürk Sk.

No:16/1 Kağıthane / İSTANBUL

0 212 284 25 87

info@cekenyapi.com